**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ**

**дома Теплицкий проспект № 20!**

ООО «Стройград» предлагает провести общее собрание собственников по вопросу благоустройства придомовой территории Вашего дома с повесткой дня:

1. Выбор председателя общего собрания.

2. Выбор Секретаря общего собрания.

3. Выбор состава Счетной комиссии в количестве 3-х (трёх) человек для подведения итогов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Принятие решения об участии в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

5. Формирование мероприятий, по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ.

6. Формирование дополнительных мероприятий по благоустройству дворовой территории с оплатой 100% за счет средств собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

7. Принятие решения о форме трудового участия в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц в соответствии с Постановлением главы МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 23.10.2018 № 728 при производстве работ по благоустройству дворовой территории.

8. Принятие решения об установлении доли финансового участия в благоустройстве дворовой территории- 5% от суммы стоимости работ в рамках минимального перечня работ, 100% стоимости работ за счет средств собственников помещений в многоквартирном жилом доме в рамках дополнительного перечня работ.

9. Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках выполнения мероприятий по благоустройству дворовых территорий путем выделения субсидий из федерального, областного и местного бюджетов и единовременный целевой сбор средств собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, путем выставления отдельного платежного документа (квитанции) на каждое жилое/не жилое помещение, в размере определенном долей финансового участия в благоустройстве дворовой территории (процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории), соразмерно площади занимаемого помещения (с 1 м2 каждого жилого/нежилого помещения) от общей площади многоквартирного жилого дома.

10. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации (управляющей организации).

11. Утверждение дизайн-проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

12. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.



**Администрация**

**ООО «Стройград»**

**тел: 8(49241) 3-00-34**

**04.06.2021г.**