**УВЕДОМЛЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ)**

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**

**расположенном по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19**

Уведомляем (извещение) Вас о том, что состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Форма проведения:  **очно-заочное голосование.**

Инициатор общего собрания: **Александрова Елена Анатольевна** – собственник жилого помещения (квартира) №33 Выписка из ЕГРН № 33:25:000075:238-33/001/2019-2 от 22.01.2019 г.

*(указывается)*

**Очная часть**  собрания состоится **«11» апреля 2021 года в 1700 часов.**

по адресу:Владимирская область**,** город Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19, придомовая территория, у подъезда № **2** (*указать*).

Регистрация участников собрания начинается за 15 минут до начала собрания.

***Для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт, удостоверение и иные документы).***

**Заочная часть**  собрания будет проходить в период **с 1900 часов «11» апреля 2021 года**

**до 1900часов «25» апреля 2021 года.**

**Срок окончания приёма заполненных решений собственников: до 1800 часов «26» апреля 2021 года**

**Бланк решения собственника необходимо заполнить и передать по адресу:**

Владимирская область**,** город Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19, квартира № 27

**Дата и место подсчёта голосов: с 1000 до 1200 часов «27» апреля 2021 года.**

Офис: Общество с ограниченной ответственностью «Стройград» (ООО «Стройград») по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Муравьёва-Апостола, дом № 14, кабинет № 1.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания – Жигалова Игоря Вячеславовича (собственник кв. № 27);
2. Избрание секретарем внеочередного общего собрания – Сергеевой Веры Валентиновны (собственник кв. № 19);
3. Утверждение Счетной комиссии в количестве 3-х человек для подведения итогов настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 в составе:

Чиркунова Людмила Ивановна (собственник кв. № 16);

Егорова Татьяна Федоровна (собственник кв. № 25);

Шелехова Надежда Ивановна (собственник кв. № 29);

1. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
2. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 в размере 7,15 руб. (Семь рублей 15 копеек) (*не менее чем минимальный размер взноса, установленный Постановлением администрации Владимирской области № 31 от 27.01.2021 г.*).
3. Избрание владельца специального счета, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 - регионального оператора – «НО Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области».
4. Избрание кредитной организации, в которой региональным оператором, НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области», будет открыт **специальный счёт** для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19:

АО «Россельхозбанк»;

ПАО «Сбербанк России»;

1. Избрание регионального оператора - НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» лицом, которое уполномочено представлять платежные документы на оказание услуг собственникам помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 , в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт для зачисления на **специальный счёт.**
2. Утвердить порядок ежемесячного предоставления региональным оператором – «НО Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» платежных документов, для оплаты и зачисления денежных средств на **специальный счёт** для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 согласно действующего законодательства Российской Федерации.
3. Избрание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – собственника квартиры № \_\_\_\_, многоквартирного дома расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 лицом, которое уполномочено взаимодействовать с региональным оператором «НО Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» по всем вышеуказанным вопросам.
4. Утверждение порядка уведомления и определение места размещения принятых решений на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, дом № 19 путем размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

* Государственная информационная система «ЖКХ» по адресу: [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru);
* официальный сайт УК ООО «Стройград» по адресу: [www.ooo-stroygrad.i-gkh.ru](http://www.ooo-stroygrad.i-gkh.ru);
* размещение информации на стендах в местах общего пользования.

1. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в офисе ООО «Стройград», расположенном по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Муравьёва-Апостола, дом № 14.

**С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу:** Владимирская область**,** город Гусь-Хрустальный, ул. Муравьёва-Апостола, дом № 14, кабинет № 1 с понедельника по четверг с 13-00 до 15-00 часов.

**Инициатор собрания:**

**Александрова Елена Анатольевна**

**(собственник квартиры № 33)**

**«02» апреля 2021 г.**